

保障性住房领域保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	
1	规划计划	1 中长期规划	<ul style="list-style-type: none"> ● 住房保障规划 ● 保障性住房专项规划 	《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号） 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	✓		✓		✓
		2 年度计划	<ul style="list-style-type: none"> ● 年度建设计划任务量开工套数基本建成套数 ● 年度计划项目：项目名称建设地点总建筑面积住宅面积计划开工时间计划竣工时 									
2	建设管理	3 立项信息	<ul style="list-style-type: none"> ● 项目名称 ● 建设地点 ● 投资金额 ● 资金筹集方式 ● 计划安排 	《政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号） 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	✓		✓		✓
		4 开工项目清单	<ul style="list-style-type: none"> ● 项目名称 ● 建设地址 ● 建设方式 ● 建设总套数 ● 开工时间 ● 年度计划开工套数 ● 实际开工套数 ● 年度计划基本建成套数 ● 建设设计施工和监理单位名称等 									
		5 基本建成项目清单	<ul style="list-style-type: none"> ● 项目名称 ● 建设地址 ● 建设单位 ● 竣工套数 ● 竣工时间等 									
		6 竣工项目清单	<ul style="list-style-type: none"> ● 项目名称 ● 建设地址 ● 建设单位 ● 竣工套数 ● 竣工时间等 									
		7 配套设施建设情况	<ul style="list-style-type: none"> ● 项目名称 ● 建设地址 ● 建设方式 ● 开工时间 ● 建设设计施工和监理单位名称等 									

保障性住房领域保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级					
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请						
3	配给管理	8	保障性住房申请受理	<ul style="list-style-type: none"> ● 申请受理公告 ● 申请条件程序期限和所需材料 ● 租赁补贴发放计划 	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）							乡镇（街道）级					
		9	公租房承租资格审核	<ul style="list-style-type: none"> ● 申请受理 ● 审核结果：申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ● 是否审核通过 ● 审核未通过原因 									信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	✓	✓	✓
		10	公租房租赁补贴或租金减免审批														
		11	经济适用住房上市交易资格审核														
		12	房源信息	<ul style="list-style-type: none"> ● 分配批次 ● 项目名称 ● 保障性住房类型 ● 竣工日期 ● 地址 ● 住房套数 ● 待分配套数 ● 已分配套数 ● 套型 ● 面积 ● 配租配售价格 ● 分配日期 	《政府信息公开条例》 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	✓	✓	✓						
13	选房或摇号公告	<ul style="list-style-type: none"> ● 公告名称 ● 发布部门 ● 发布日期 ● 正文，包括时间地点 ● 流程注意事项等 	《政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》														

保障性住房领域保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	
		14	分配结果	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名 ●保障性住房类型 ●房号面积套型 ●所在建设项目名称等 	《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号） 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府			✓	✓	✓
		15	办理配租配售公告	<ul style="list-style-type: none"> ●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文，包括时间地点、流程注意事项 								
3	配给管理	16	公租房资格定期审核	<ul style="list-style-type: none"> ●年审或定期审核家庭信息，含保障对象编号姓名身份证号（隐藏部分号码） ●配租房源 ●套型 ●面积 ●是否审核通过 ●未通过原因等 	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府			✓	✓	✓
		17	自愿退出									
		18	到期退出	<ul style="list-style-type: none"> ●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） 	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府			✓	✓	✓
		19	不符合条件退出	<ul style="list-style-type: none"> ●原租购项目名称地址类型套型面积等 ●原享受补贴面积标准等 								
		20	违规处罚退出									
		21	租赁补贴发放	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●补贴发放编号 ●合同编号 ●发放金额 ●发放年度月份日期 ●发放方式 	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他			✓	✓

保障性住房领域保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	
		22 租金收取	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●应缴租金 ●实收租金 ●未足额收取原因 ●租金年度月份 ●收取日期 ●收取方式 	《公共租赁住房管理办法》（国办发〔2017〕97号）				✓		✓		✓
3	配给管理	23 租金减免	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●保障项目名称类型套型面积 ●原应缴租金标准现应缴租金标准 ●不予租金减免原因 	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府		✓		✓		✓
		24 腾退管理	<ul style="list-style-type: none"> ●腾退对象 ●房屋编号 ●腾退日期 ●腾退原因 ●实退租金 									
		25 房屋维修	<ul style="list-style-type: none"> ●维修内容 ●维修标准 ●维修资金来源渠道 ●维修单位名称 ●联系人，联系方式 	《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号） 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	✓		✓		✓

保障性住房领域保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	
		26 保障性住房调整	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●调整前和调整后的保障项目名称类型套型面积等 ●不予调整原因 	》（国办发〔2017〕97号）								
4	办事指南	27 申请保障	<ul style="list-style-type: none"> ●申请条件 ●申请所需材料及范本 ●申请流程和办理时限 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等 	《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	✓	✓		✓	
		28 合同备案	<ul style="list-style-type: none"> ●合同范本 ●备案机构 ●受理地点 ●咨询电话等 									
		29 申请租金减免	<ul style="list-style-type: none"> ●申请所需材料及范本 ●申请流程和办理时限 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等 									
		30 缴纳租金	<ul style="list-style-type: none"> ●租金标准 ●缴纳方式时限 ●受理（办理）机构 ●咨询电话监督电话等 									

保障性住房领域保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	
4	办事指南	31 保障性住房调换	<ul style="list-style-type: none"> ● 申请所需材料及范本 ● 申请方式流程 ● 申请受理（办理）机构 ● 受理地点 ● 咨询电话 监督电话等 	《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	乡镇人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社会/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		✓		✓	✓
		32 自愿退出	<ul style="list-style-type: none"> ● 申请所需材料及范本 ● 申请方式流程 ● 申请受理（办理）机构 ● 受理地点 ● 咨询电话 监督电话等 						✓		✓	✓
5	政策解读	33 本级政策解读	<ul style="list-style-type: none"> ● 解读主体 ● 解读内容 ● 解读方式 ● 解读时间等 									✓